



DOSSIER DU CANDIDAT

NOM :	Type de logement : F1 bis meublé
PRENOM :	Loyer hors charges :

Vous avez visité, ou vous allez visiter, un logement dont vous souhaitez devenir locataire. Pour votre propre confort, il est dans votre intérêt que votre équilibre financier personnel soit garanti pendant la période de location. C'est pourquoi nous vous remercions de compléter cette fiche de renseignements. Nous vous informons que les éléments fournis dans cette fiche de renseignements pourront être vérifiés auprès des interlocuteurs habilités. **La présente fiche ne vaut pas engagement de location.** La location, si elle est acceptée par le propriétaire, fera l'objet de la rédaction d'un bail. Dans le cas où votre candidature à la location ne serait pas retenue, vous disposez de deux semaines pour récupérer le présent dossier et ses pièces annexes. A défaut, l'intégralité de votre dossier sera détruite.

Documents à joindre par le locataire :

- une pièce d'identité française ou étrangère (carte d'identité, carte de séjour, passeport ou permis de conduire),
- les 3 dernières quittances de loyer ou une attestation de domiciliation ou attestation de l'hébergeant ou dernier avis de taxe foncière ou titre de propriété de la résidence principale,
- contrat de travail ou carte d'étudiant ou copie de la carte professionnelle pour une profession libérale ou copie du certificat de l'identification de l'[Insee](#) ou toute pièce attestant de l'activité professionnelle pour les autres cas,
- trois derniers bulletins de salaires ou les deux derniers bilans comptables pour les non-salariés ou justificatif de versement des prestations sociales, familiales ou des pensions de retraite perçues lors des 3 derniers mois,
- titre de propriété d'un bien immobilier,
- dernier ou avant-dernier avis d'imposition,
- avis d'attribution de bourse, si le locataire est un étudiant boursier,
- justification de revenus fonciers ou de revenus de capitaux mobiliers,
- simulation pour les aides au logement établie par la [Caf](#), la [CMSA](#) ou directement par le locataire

Documents à fournir lors de la signature du bail :

Si le dossier est accepté et le candidat locataire sélectionné, **il est impératif au moment de la signature du bail de fournir une attestation d'assurance habitation valide au jour de l'entrée dans les locaux.**

Un chèque de caution du montant d'un mois de loyer vous sera demandé et sera encaissé.

Le prélèvement automatique vous sera proposé.

renseignements	vous	Votre conjoint ou concubin ou partenaire
Nom		
Prénom		
Nom de jeune fille		
Nationalité		
Date et lieux de naissance		
Adresse actuelle		
Téléphone domicile		
Tel portable		
Tel professionnel		
e-mail		
Profession		
Employeur :		
Adresse de l'employeur		
Téléphone de l'employeur		
Type de <i>contrat</i> de travail		
Ancienneté ou date d'embauche		
Salaire net mensuel		
Autres revenus/ Allocation logement		
Propriétaire actuel		
Nom/prénom/raison sociale		
Adresse		
N° de téléphone		
Loyer actuel charges comprises		

Le candidat à la location certifie l'exactitude des renseignements indiqués ci-dessus. Toute fausse déclaration ou omission engage sa responsabilité. Fiche de renseignements établie sur deux pages.

Fait à le

Signature du candidat locataire